

連結貸借対照表

(2019年3月31日現在)

(単位：百万円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	92,355	流 動 負 債	37,578
現 金 預 金	50,848	支払手形・工事未払金等	30,206
受取手形・完成工事未収入金等	13,638	未 払 法 人 税 等	2,590
販 売 用 不 動 産	1,560	未 成 工 事 受 入 金	2,090
未 成 工 事 支 出 金	450	開 発 事 業 等 受 入 金	538
開 発 事 業 等 支 出 金	24,890	賞 与 引 当 金	444
材 料 貯 蔵 品	96	完 成 工 事 補 償 引 当 金	129
そ の 他	1,296	そ の 他	1,579
貸 倒 引 当 金	△425	固 定 負 債	4,207
固 定 資 産	13,309	役 員 退 職 慰 労 引 当 金	2,663
有 形 固 定 資 産	11,106	退 職 給 付 に 係 る 負 債	812
建 物 ・ 構 築 物	4,422	繰 延 税 金 負 債	266
機 械 及 び 装 置	31	そ の 他	465
車 両 運 搬 具 及 び 工 具 器 具 備 品	42	負 債 合 計	41,786
土 地	6,542	純 資 産 の 部	
リ ー ス 資 産	66	株 主 資 本	63,845
無 形 固 定 資 産	47	資 本 金	3,665
そ の 他	47	資 本 剰 余 金	3,421
投 資 其 他 の 資 産	2,155	利 益 剰 余 金	57,338
投 資 有 価 証 券	612	自 己 株 式	△579
繰 延 税 金 資 産	1,042	其 他 の 包 括 利 益 累 計 額	34
そ の 他	517	其 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	79
貸 倒 引 当 金	△17	退 職 給 付 に 係 る 調 整 累 計 額	△45
		純 資 産 合 計	63,879
資 産 合 計	105,665	負 債 ・ 純 資 産 合 計	105,665

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

連結損益計算書

(2018年4月1日から
2019年3月31日まで)

(単位：百万円)

科 目	金	額
売 上 高		
完成工事高	60,228	
開発事業等売上高	43,021	103,250
売 上 原 価		
完成工事原価	51,587	
開発事業等売上原価	31,596	83,184
売 上 総 利 益		
完成工事総利益	8,640	
開発事業等総利益	11,425	20,065
販売費及び一般管理費		5,399
営 業 利 益		14,665
営業外収益		
受取利息配当金	52	
その他の	16	69
営業外費用		
支払利息	126	
為替差損	52	
その他	14	193
経 常 利 益		14,542
特 別 利 益		
貸倒引当金戻入額	500	
関係会社出資金売却益	776	
その他	12	1,289
特 別 損 失		
役員退職慰労引当金繰入額	1,500	
その他	24	1,524
税金等調整前当期純利益		14,306
法人税、住民税及び事業税	4,444	
法人税等調整額	△204	4,239
当 期 純 利 益		10,066
親会社株主に帰属する当期純利益		10,066

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

連結株主資本等変動計算書

(2018年4月1日から)
(2019年3月31日まで)

(単位：百万円)

	株 主 資 本				
	資 本 金	資本剰余金	利益剰余金	自 己 株 式	株主資本合計
当 期 首 残 高	3,665	3,421	48,323	△579	54,830
当 期 変 動 額					
剰 余 金 の 配 当			△1,052		△1,052
親会社株主に帰属する 当 期 純 利 益			10,066		10,066
自己株式の取得				△0	△0
株主資本以外の項目の 当期変動額（純額）					
当 期 変 動 額 合 計	—	—	9,014	△0	9,014
当 期 末 残 高	3,665	3,421	57,338	△579	63,845

	そ の 他 の 包 括 利 益 累 計 額				純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	為替換算調整勘定	退職給付に係る 調整累計額	その他の包括利益 累計額合計	
当 期 首 残 高	230	222	△12	440	55,270
当 期 変 動 額					
剰 余 金 の 配 当					△1,052
親会社株主に帰属する 当 期 純 利 益					10,066
自己株式の取得					△0
株主資本以外の項目の 当期変動額（純額）	△150	△222	△33	△406	△406
当 期 変 動 額 合 計	△150	△222	△33	△406	8,608
当 期 末 残 高	79	—	△45	34	63,879

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

連結注記表

(連結計算書類作成のための基本となる重要な事項に関する注記等)

1. 連結の範囲に関する事項

(1) 連結子会社の数及び名称

連結子会社の数	3社
連結子会社の名称	新日本不動産株式会社 株式会社新日本コミュニティー 株式会社建研

連結子会社であった新日興進（瀋陽）房地產有限公司は、出資金を売却したため、当連結会計年度より連結の範囲から除外しております。

(2) 非連結子会社の名称

非連結子会社の名称	リハウスビルドジャパン株式会社 SHINNIHON AMERICA, INC.
-----------	--

連結の範囲から除いた理由

非連結子会社は、いずれも小規模であり、合計の総資産、売上高、当期純損益（持分に見合う額）及び利益剰余金（持分に見合う額）等は、いずれも連結計算書類に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除いております。

2. 持分法の適用に関する事項

持分法を適用しない非連結子会社又は関連会社の名称

非連結子会社の名称	リハウスビルドジャパン株式会社 SHINNIHON AMERICA, INC.
-----------	--

関連会社の名称

P P P 新松戸株式会社
株式会社ならしのスクールランチ

持分法を適用しない理由

持分法を適用しない非連結子会社又は関連会社は、当期純損益（持分に見合う額）及び利益剰余金（持分に見合う額）等からみて、持分法の対象から除いても連結計算書類に及ぼす影響は軽微であり、かつ、全体としても重要性がないため、持分法を適用しておりません。

3. 連結子会社の事業年度等に関する事項

連結子会社の決算日は、連結決算日と一致しております。

なお、決算日が12月31日である新日興進（瀋陽）房地產有限公司は、出資金を売却したため、当連結会計年度より連結の範囲から除外しております。

4. 会計方針に関する事項

(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法

① 有価証券

その他有価証券

時価のあるもの

決算末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）

時価のないもの

移動平均法による原価法

② たな卸資産

評価基準は原価法（収益性の低下による簿価切下げの方法）によっております。

販売用不動産

個別法

未成工事支出金

個別法

開発事業等支出金

個別法

材料貯蔵品

移動平均法

(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法

有形固定資産

主として定率法

（リース資産を除く）

ただし、1998年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については、定額法によっております。

無形固定資産

定額法

（リース資産を除く）

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法によっております。

リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法

(3) 重要な引当金の計上基準

貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については、個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

賞与引当金

従業員に支給する賞与に備えるため、支給見込額のうち当連結会計年度負担額を計上しております。

完成工事補償引当金

完成工事に係る瑕疵担保の費用に備えるため、過年度の実績を基礎に将来の補償見込を加味した見積補償額のうち当連結会計年度負担額を計上しております。

工事損失引当金

受注工事の損失に備えるため、手持受注工事のうち当連結会計年度末において損失の発生の可能性が高く、かつ、その損失見込額を合理的に見積もることができる工事について、当該損失見込額を計上しております。

役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支払に備えるため、内規及び取締役会決議に基づく当連結会計年度末要支給額を計上しております。

(4) 重要な収益及び費用の計上基準

完成工事高及び完成工事原価の計上基準

①当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事

工事進行基準（工事の進捗率の見積は主として原価比例法に準じた方法）

②その他の工事

工事完成基準

(5) その他連結計算書類の作成のための重要な事項

①重要な外貨建の資産又は負債の本邦通貨への換算の基準

外貨建金銭債権債務は、連結決算日の直物為替相場により円貨に換算し、換算差額は損益として処理しております。

なお、在外子会社の収益及び費用については、連結の範囲から除外するまでの会計期間の期中平均相場により円貨に換算しております。

②退職給付に係る会計処理の方法

・退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当連結会計年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

・数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異については、発生の翌連結会計年度に費用処理しております。

③消費税等の処理方法

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

(表示方法の変更)

連結貸借対照表

『税効果会計に係る会計基準』の一部改正（企業会計基準第28号 平成30年2月16日）に伴う、「会社法施行規則及び会社計算規則の一部を改正する省令」（法務省令第5号 平成30年3月26日）を当連結会計年度から適用し、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示する方法に変更いたしました。

この結果、前連結会計年度において「流動資産」に区分しておりました「繰延税金資産」（前連結会計年度676百万円）は、当連結会計年度においては「投資その他の資産」の「繰延税金資産」1,042百万円に含めて表示しております。

前連結会計年度において「流動負債」に表示しておりました「リース債務」（当連結会計年度21百万円）は、明瞭性を高めるため、当連結会計年度より「その他」に含めて表示しております。

前連結会計年度において「固定負債」に表示しておりました「リース債務」（当連結会計年度50百万円）は、明瞭性を高めるため、当連結会計年度より「その他」に含めて表示しております。

(連結貸借対照表に関する注記)

1. 担保に供している資産

建物・構築物 2,074百万円

土地 2,575百万円

合計 4,649百万円

2. 有形固定資産の減価償却累計額 4,020百万円

3. 保証債務

つなぎ住宅ローン利用顧客に関する保証 1,307百万円

(連結損益計算書に関する注記)

1. 工事進行基準による完成工事高

58,659百万円

(連結株主資本等変動計算書に関する注記)

1. 発行済株式の総数に関する事項

(単位：株)

株式の種類	当連結会計年度期首	当連結会計年度 増加株式数	当連結会計年度 減少株式数	当連結会計年度末
普通株式	61,360,720	—	—	61,360,720

2. 自己株式の数に関する事項

(単位：株)

株式の種類	当連結会計年度期首	当連結会計年度 増加株式数	当連結会計年度 減少株式数	当連結会計年度末
普通株式	2,899,370	392	—	2,899,762

(注) 変動事由の概要

単元未満株式の取得による増加 392株

3. 剰余金の配当に関する事項

当連結会計年度中に行った剰余金の配当に関する事項

決議	株式の種類	配当金の総額	1株当たり 配当額	基準日	効力発生日
2018年6月28日 定時株主総会	普通株式	526百万円	9円	2018年3月31日	2018年6月29日
2018年10月31日 取締役会	普通株式	526百万円	9円	2018年9月30日	2018年12月4日

当連結会計年度の末日後に行う剰余金の配当に関する事項

決議	株式 の種類	配当 の原資	配当金 の総額	1株当たり 配当額	基準日	効力発生日
2019年6月27日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	584百万円	10円	2019年3月31日	2019年6月28日

(金融商品に関する注記)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、また、資金調達については銀行等金融機関からの借入れによる方針であります。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びに管理体制

受取手形・完成工事未収入金等は、債権の回収が滞るリスクに晒されておりますが、リスク管理の基本方針に関する規程に従い、随時リスク検討委員会を開催し、主な取引先の与信状況を把握してリスクの低減を図っております。また、投資有価証券は主として株式であり、上場株式については市場価格の変動リスクに晒されておりますが、四半期ごとに時価の把握を行っております。

支払手形・工事未払金等は、その全てが1年以内の支払期日であります。

借入金（長期・短期）は主に営業取引に係る運転資金であります。また、金利変動リスクを回避するため、固定金利により借り入れております。

2. 金融商品の時価等に関する事項

2019年3月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。なお、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次表には含まれておりません。（(注2) 参照）

(単位：百万円)

	連結貸借対照表 計上額	時価	差額
(1) 現金預金	50,848	50,848	—
(2) 受取手形・完成工事未収入金等	13,638	13,638	—
(3) 投資有価証券			
その他有価証券	542	542	—
資産計	65,029	65,029	—
(4) 支払手形・工事未払金等	30,206	30,206	—
負債計	30,206	30,206	—

(注1) 金融商品の時価の算定方法及び有価証券に関する事項
資産

(1) 現金預金、並びに(2)受取手形・完成工事未収入金等

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(3) 投資有価証券

投資有価証券の時価について、株式は取引所の価格によっております。

なお、有価証券はその他有価証券として保有しており、これに関する連結貸借対照表計上額と取得原価との差額は以下のとおりであります。

(単位：百万円)

	種類	取得原価	連結貸借対照表計上額	差額
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	株式	404	518	114
連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	株式	23	23	—
合計		428	542	114

その他有価証券の当連結会計年度中の売却額は15百万円であり、売却益の合計額は12百万円であります。また、当連結会計年度において、その他有価証券について24百万円減損処理を行っております。

負債

(4) 支払手形・工事未払金等

短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(注2) 非上場株式(連結貸借対照表計上額69百万円)は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積ることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(3)投資有価証券」には含めておりません。

(注3) 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

(単位：百万円)

	1年以内
現金預金	50,848
受取手形・完成工事未収入金等	13,638
合計	64,486

(賃貸等不動産に関する注記)

当社及び一部の子会社では、千葉県その他の地域において、賃貸オフィスビルや賃貸住宅等を有しております。当連結会計年度における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は522百万円（賃貸収益は開発事業等売上高に、主な賃貸費用は開発事業等売上原価に計上）であります。

また、当該賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次のとおりであります。

(単位：百万円)

連結貸借対照表計上額			連結決算日における時価
当期首残高	当期増減額	当期末残高	
8,893	△199	8,694	12,326

- (注) 1. 連結貸借対照表計上額は、取得価額から減価償却累計額を控除した金額であります。
2. 当期増減額のうち、主なものは減価償却費（205百万円）の計上による減少であります。
3. 当連結会計年度末の時価は、主要な物件については、社外の不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額であります。ただし、第三者からの取得時や直近の評価時点から、一定の評価額や適切に市場価格を反映していると考えられる指標に重要な変動が生じていない場合には、当該評価額や指標を用いて調整した金額によっております。

(1株当たり情報に関する注記)

- | | |
|---------------|-----------|
| 1. 1株当たり純資産額 | 1,092円68銭 |
| 2. 1株当たり当期純利益 | 172円20銭 |

(重要な後発事象に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

1. 企業結合等関係

事業分離

(1) 事業分離の概要

①分離先企業の名称

旭興進建材（上海）有限公司

②分離した事業の内容

連結子会社 新日興進（瀋陽）房地產有限公司 不動産開発事業

③事業分離を行った主な理由

当社は、子会社である新日興進（瀋陽）房地產有限公司を設立し、中国遼寧省瀋陽市において不動産開発プロジェクトを展開しております。当プロジェクトは三期で構成されており、第三期の精算を行うため、当社の保有する出資持分の全部を譲渡いたしました。

④事業分離日

2018年10月22日

⑤法的形式を含むその他取引の概要に関する事項

受取対価を現金等の財産のみとする出資持分の譲渡

(2) 実施した会計処理の概要

①移転損益の金額

関係会社出資金売却益 776百万円

②移転した事業に係る資産及び負債の適正な帳簿価額並びにその主な内訳

流動資産 3,891百万円

固定資産 36百万円

資産合計 3,928百万円

流動負債 4,438百万円

負債合計 4,438百万円

③会計処理

新日興進（瀋陽）房地產有限公司の連結上の帳簿価額と売却価額との差額を関係会社出資金売却益として特別利益に計上

(3) 連結損益計算書に計上されている分離した事業に係る損益の概算額

売上高 230百万円

営業利益 90百万円

経常損失（△） △68百万円

(4) 継続的関与の主な概要

資金の貸付 421百万円（2019年3月31日現在）

(注) この連結注記表の記載金額は、表示単位未満の端数を切り捨てて表示しております。ただし、1株当たり情報に関する注記については、銭未満を四捨五入して表示しております。

貸借対照表

(2019年3月31日現在)

(単位：百万円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	82,954	流 動 負 債	32,574
現 金 預 金	46,310	支 払 手 形	11,760
受 取 手 形	239	工 事 未 払 金	14,164
完成工事未収入金	8,835	未 払 金	693
開発事業等未収入金	331	未 払 費 用	261
販売用不動産	1,531	未 払 法 人 税 等	2,397
未成工事支出金	165	未 成 工 事 受 入 金	1,946
開発事業等支出金	24,908	開 発 事 業 等 受 入 金	538
短期貸付金	598	賞 与 引 当 金	341
未 収 入 金	34	完 成 工 事 補 償 引 当 金	120
そ の 他	419	そ の 他	350
貸倒引当金	△421	固 定 負 債	3,512
固 定 資 産	13,293	退 職 給 付 引 当 金	668
有 形 固 定 資 産	6,139	役 員 退 職 慰 労 引 当 金	2,663
建 物 ・ 構 築 物	2,710	そ の 他	180
車 両 運 搬 具	3	負 債 合 計	36,087
工 具 器 具 ・ 備 品	11	純 資 産 の 部	
土 地	3,373	株 主 資 本	60,080
リ ー ス 資 産	40	資 本 金	3,665
無 形 固 定 資 産	21	資 本 剰 余 金	3,421
ソ フ ト ウ ェ ア	20	資 本 準 備 金	3,421
そ の 他	0	利 益 剰 余 金	53,573
投 資 其 他 の 資 産	7,133	利 益 準 備 金	410
投 資 有 価 証 券	564	そ の 他 利 益 剰 余 金	53,163
関 係 会 社 株 式	2,608	別 途 積 立 金	41,000
出 資 金	0	繰 越 利 益 剰 余 金	12,163
長 期 貸 付 金	2,527	自 己 株 式	△579
繰 延 税 金 資 産	984	評 価 ・ 換 算 差 額 等	79
そ の 他	454	そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	79
貸倒引当金	△6	純 資 産 合 計	60,160
資 産 合 計	96,247	負 債 ・ 純 資 産 合 計	96,247

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

(2018年4月1日から)
(2019年3月31日まで)

(単位：百万円)

科 目	金 額	金 額
売 上 高 完 成 工 事 高 開 発 事 業 等 売 上 高	47,005 41,628	88,633
売 上 原 価 完 成 工 事 原 価 開 発 事 業 等 売 上 原 価	40,099 30,777	
売 上 総 利 益 完 成 工 事 総 利 益 開 発 事 業 等 総 利 益	6,905 10,850	17,756
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		4,450
営 業 利 益		13,305
営 業 外 収 益 受 取 利 息 配 当 金 そ の 他	773 14	788
営 業 外 費 用 支 払 利 息 そ の 他	21 7	
経 常 利 益		14,064
特 別 利 益 貸 倒 引 当 金 戻 入 額 債 務 保 証 損 失 引 当 金 戻 入 額 そ の 他	500 500 12	1,012
特 別 損 失 役 員 退 職 慰 労 引 当 金 繰 入 額 そ の 他	1,500 24	
税 引 前 当 期 純 利 益		13,553
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 法 人 税 等 調 整 額	4,017 △207	3,809
当 期 純 利 益		9,743

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

(2018年4月1日から
2019年3月31日まで)

(単位：百万円)

	株主資本						
	資本金	資本剰余金		利益準備金	利益剰余金		利益剰余金合計
		資本準備金	資本剰余金合計		別途積立金	繰越利益剰余金	
当期首残高	3,665	3,421	3,421	410	33,000	11,472	44,882
当期変動額							
剰余金の配当						△1,052	△1,052
別途積立金の積立					8,000	△8,000	—
当期純利益						9,743	9,743
自己株式の取得							
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)							
当期変動額合計	—	—	—	—	8,000	691	8,691
当期末残高	3,665	3,421	3,421	410	41,000	12,163	53,573

	株主資本		評価・換算差額等		純資産合計
	自己株式	株主資本合計	その他 有価証券 評価差額金	評価・ 換算差額 等合計	
当期首残高	△579	51,389	230	230	51,619
当期変動額					
剰余金の配当		△1,052			△1,052
別途積立金の積立		—			—
当期純利益		9,743			9,743
自己株式の取得	△0	△0			△0
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)			△150	△150	△150
当期変動額合計	△0	8,691	△150	△150	8,540
当期末残高	△579	60,080	79	79	60,160

(注) 記載金額は、百万円未満の端数を切り捨てて表示しております。

個 別 注 記 表

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 資産の評価基準及び評価方法

①有価証券の評価基準及び評価方法

子会社株式及び
関連会社株式

移動平均法による原価法

その他有価証券

時価のあるもの 決算末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）

時価のないもの 移動平均法による原価法

②たな卸資産の評価基準及び評価方法

評価基準は原価法（収益性の低下による簿価切下げの方法）によっております。

販売用不動産 個別法

未成工事支出金 個別法

開発事業等支出金 個別法

2. 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産 定率法

（リース資産を除く）ただし、1998年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）並びに2016年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物については、定額法によっております。

無形固定資産 定額法

（リース資産を除く）なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法によっております。

リース資産 所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法

3. 引当金の計上基準

貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。

賞与引当金

従業員に支給する賞与に備えるため、支給見込額のうち当事業年度負担額を計上しております。

完成工事補償引当金

完成工事に係る瑕疵担保の費用に備えるため、過年度の実績を基礎に将来の補償見込を加味した見積補償額のうち当事業年度負担額を計上しております。

工事損失引当金

受注工事の損失に備えるため、手持受注工事のうち当事業年度末において損失の発生の可能性が高く、かつ、その損失見込額を合理的に見積もることができる工事について、当該損失見込額を計上しております。

退職給付引当金

・従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。
退職給付引当金及び退職給付費用の処理方法は次のとおりであります。

①退職給付見込額の期間帰属方法

退職給付債務の算定にあたり、退職給付見込額を当事業年度末までの期間に帰属させる方法については、給付算定式基準によっております。

②数理計算上の差異の費用処理方法

数理計算上の差異については、発生の翌事業年度に費用処理しております。

・未認識数理計算上の差異の貸借対照表における取扱いが連結貸借対照表と異なっております。

役員退職慰労引当金

役員退職慰労金の支払に備えるため、内規及び取締役会決議に基づく当事業年度末要支給額を計上しております。

4. 収益及び費用の計上基準

完成工事高及び完成工事原価の計上基準

①当事業年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事

工事進行基準（工事の進捗率の見積は原価比例法に準じた方法）

②その他の工事

工事完成基準

5. その他計算書類の作成のための基本となる重要な事項

消費税等の処理方法

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

（表示方法の変更）

貸借対照表

『税効果会計に係る会計基準』の一部改正（企業会計基準第28号 平成30年2月16日）に伴う、「会社法施行規則及び会社計算規則の一部を改正する省令」（法務省令第5号 平成30年3月26日）を当事業年度から適用し、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示する方法に変更いたしました。

この結果、前事業年度において「流動資産」に区分しておりました「繰延税金資産」（前事業年度602百万円）は、当事業年度においては「投資その他の資産」の「繰延税金資産」984百万円に含めて表示しております。

前事業年度において「流動負債」に表示しておりました「リース債務」（当事業年度14百万円）は、当事業年度より「その他」に含めて表示しております。

前事業年度において「固定負債」に表示しておりました「リース債務」（当事業年度29百万円）は、当事業年度より「その他」に含めて表示しております。

(税効果会計に関する注記)

繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

(繰延税金資産)

貸倒引当金	130百万円
賞与引当金	104百万円
退職給付引当金	203百万円
役員退職慰労引当金	811百万円
完成工事補償引当金	36百万円
未払事業税	122百万円
投資有価証券評価損	10百万円
関係会社株式評価損	11百万円
減損損失	53百万円
たな卸資産評価損	18百万円
貸倒損失	21百万円
その他	373百万円
繰延税金資産小計	1,896百万円
評価性引当額	△877百万円
繰延税金資産合計	1,019百万円

(繰延税金負債)

その他有価証券評価差額金	△34百万円
繰延税金負債合計	△34百万円
繰延税金資産の純額	984百万円

(関連当事者との取引に関する注記)

子会社

属性	会社等の名称	住所	資本金 又は 出資金	事業の 内容 又は 職業	議決権 等の 所有 (被所有) 割合(%)	関係内容		取引 の内容	取引金額 (百万円)	科目	期末残高 (百万円)
						役員 の兼任等	事業上 の関係				
子会社	新日本 不動産 株式会社	千葉県 千葉市	百万円 379	当社本社 社屋の賃 貸及び不 動産の賃 貸	所有 直接 100.0	兼任 4人	当社 本社社屋 の賃借	資金の 貸付 (注)1	—	短期 貸付金	177
								利息の 受取 (注)1	20	—	—
								—	—	長期 貸付金	2,527
子会社	株式会社 建研	東京都 中央区	百万円 100	建設工事 の設計及 び施工	所有 直接 100.0	兼任 4人	当社発注 工事の請 負	配当金 の受取	400	—	—
								資金の 借入 (注)2	1,000	—	—
								利息の 支払 (注)2	2	—	—
子会社	株式会社 新日本コ ミュニテ ィー	千葉県 千葉市	百万円 20	修繕工事等 の小規模工 事及びマン ション・ビ ル管理	所有 直接 100.0	兼任 5人	当社発注 の小規模 工事の請 負及び当 社保有物 件の管理	配当金 の受取	300	—	—

(注) 取引条件および取引条件の決定方針等

- 貸付金の金利は、市場金利を勘案して決定しております。また、長期貸付金の返済条件は期間20年、年4回の返済であります。なお、担保の受入れはありません。
- 借入金の金利は、市場金利を勘案して決定しております。なお、担保の差入れはありません。

(1株当たり情報に関する注記)

- 1株当たり純資産額 1,029円07銭
- 1株当たり当期純利益 166円67銭

(重要な後発事象に関する注記)

該当事項はありません。

(その他の注記)

- 企業結合等関係
連結注記表の「(その他の注記)1.企業結合等関係」に同一の内容を記載しているため、注記を省略しております。

(注) この個別注記表の記載金額は、表示単位未満の端数を切り捨てて表示しております。ただし、1株当たり情報に関する注記については、銭未満を四捨五入して表示しております。