



平成20年11月13日

各 位

会社名 新日本建設株式会社  
代表者名 代表取締役社長 金網 一男  
(コード番号1879 東証第1部)  
問合せ先 取締役管理本部長 小駒 要一  
(TEL. 043-213-1111)

### 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成20年8月12日に公表しました業績予想を、下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

#### 記

1. 平成21年3月期第2四半期累計期間業績予想数値の修正(平成20年4月1日~平成20年9月30日)

#### (1) 連結業績

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A)	37,300	2,250	1,930	920	15円02銭
今回修正予想(B)	24,517	887	1,223	719	11円74銭
増減額(B-A)	12,783	1,363	707	201	-
増減率(%)	34.3	60.6	36.6	21.8	-
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成20年3月期第2四半期)	45,059	1,188	1,068	646	10円55銭

#### (2) 個別業績

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A)	33,000	2,170	1,920	910	14円85銭
今回修正予想(B)	20,228	617	1,042	543	8円86銭
増減額(B-A)	12,772	1,553	878	367	-
増減率(%)	38.7	71.6	45.7	40.3	-
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成20年3月期第2四半期)	41,871	1,046	875	515	8円41銭

(3) 修正の理由

米国のサブプライムローン問題に端を発した、世界的な金融市場の混乱と信用収縮の影響により、顧客の資金調達環境が激変し、開発事業等について、上期に販売予定でありました大型物件の販売が下期にずれ込んだこと、また、マンション需給の価格ギャップに伴うエンドユーザーの買い控え等の影響により、マンション販売戸数が予定を下回ったこと等により、売上高および利益が減少し、連結・個別ともに業績予想を修正するものでございます。

2. 平成 21 年 3 月期通期業績予想数値の修正 (平成 20 年 4 月 1 日 ~ 平成 21 年 3 月 31 日)

(1) 連結業績

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	86,000	4,180	3,530	1,800	29円38銭
今回修正予想(B)	70,000	3,100	3,340	1,960	31円99銭
増減額(B-A)	16,000	1,080	190	160	-
増減率(%)	18.6	25.8	5.4	8.9	-
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	98,184	4,572	4,163	2,269	37円05銭

(2) 個別業績

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	76,000	3,730	3,230	1,600	26円12銭
今回修正予想(B)	60,000	2,630	3,010	1,640	26円77銭
増減額(B-A)	16,000	1,100	220	40	-
増減率(%)	21.1	29.5	6.8	2.5	-
(ご参考)前期実績 (平成20年3月期)	89,652	4,104	3,571	1,817	29円67銭

(3) 修正の理由

第2四半期累計期間の連結業績予想の修正を踏まえ、連結・個別ともに業績予想を修正するものでございます。

以上

(注) 上記予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想値と異なる場合があります。