



2026年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2026年2月12日

上場会社名 新日本建設株式会社 上場取引所 東
コード番号 1879 URL <https://www.shinnihon-c.co.jp/>
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高見 克司
問合せ先責任者 (役職名) 取締役専務執行役員 (氏名) 高橋 苗樹 (TEL) 043(213)1111
管理本部長
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第3四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第3四半期	87,542	4.3	10,973	11.3	11,250	13.7	7,881	15.5
2025年3月期第3四半期	83,911	4.2	9,857	△1.8	9,892	△2.3	6,821	△2.4

(注) 包括利益 2026年3月期第3四半期 8,114百万円(18.7%) 2025年3月期第3四半期 6,838百万円(△3.9%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第3四半期	134.75	—
2025年3月期第3四半期	116.63	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第3四半期	172,270	126,918	73.7
2025年3月期	172,954	122,313	70.7

(参考) 自己資本 2026年3月期第3四半期 126,918百万円 2025年3月期 122,313百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	26.00	—	30.00	56.00
2026年3月期	—	30.00	—		
2026年3月期(予想)				28.00	58.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

2025年3月期期末配当金の内訳 普通配当27円00銭 記念配当3円00銭

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	135,000	2.5	18,600	1.6	18,800	2.3	13,100	2.2	223.97

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 ー社 (社名) 、除外 ー社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
② ①以外の会計方針の変更 : 無
③ 会計上の見積りの変更 : 無
④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)

- ① 期末発行済株式数 (自己株式を含む)
② 期末自己株式数
③ 期中平均株式数 (四半期累計)

2026年3月期3Q	61,360,720株	2025年3月期	61,360,720株
2026年3月期3Q	2,871,136株	2025年3月期	2,871,072株
2026年3月期3Q	58,489,635株	2025年3月期3Q	58,489,727株

※ 添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第3四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第3四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(セグメント情報等の注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
3. その他	8
連結受注の概況	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間のわが国経済は、米国の関税政策による影響が自動車産業を中心にみられるものの、堅調な企業業績を背景に雇用・所得環境が改善するなど、緩やかな回復基調で推移しました。

当社グループをとりまく事業環境におきましては、建設事業では、労務不足や資材価格の高止まりが続いているものの、設備投資需要は底堅く推移しました。一方、開発事業等では、首都圏の新築分譲マンション市場における供給戸数の減少と販売価格の上昇が続くなか、都心部の富裕層向けを中心におおむね堅調に推移しました。

このような環境のなか、当社グループの当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、売上高875億42百万円（前年同四半期比4.3%増）、利益につきましては営業利益109億73百万円（前年同四半期比11.3%増）、経常利益112億50百万円（前年同四半期比13.7%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益78億81百万円（前年同四半期比15.5%増）となりました。

なお、当社グループでは、通常の営業形態として工事の完成・物件の引渡し第4四半期に集中しているため、第1四半期連結会計期間から第3四半期連結会計期間に比べ、第4四半期連結会計期間の売上高が多くなるといった季節的変動があります。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は、前連結会計年度末と比べて6億26百万円減少し、1,580億67百万円となりました。この主な要因は、現金預金が192億2百万円減少したことによるものであります。

固定資産は、前連結会計年度末と比べて57百万円減少し、142億3百万円となりました。この主な要因は、繰延税金資産が3億87百万円減少したことによるものであります。

この結果、総資産は、前連結会計年度末と比べて6億83百万円減少し、1,722億70百万円となりました。

(負債)

流動負債は、前連結会計年度末と比べて53億94百万円減少し、431億11百万円となりました。この主な要因は、未払法人税等が25億66百万円減少したことによるものであります。

固定負債は、前連結会計年度末と比べて1億5百万円増加し、22億40百万円となりました。この主な要因は、繰延税金負債が49百万円増加したことによるものであります。

この結果、負債合計は、前連結会計年度末と比べて52億89百万円減少し、453億52百万円となりました。

(純資産)

純資産合計は、前連結会計年度末と比べて46億5百万円増加し、1,269億18百万円となりました。この主な要因は、利益剰余金が43億72百万円増加したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2025年5月13日に公表した業績予想等に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	82,653	63,450
受取手形・完成工事未収入金等	18,266	20,480
販売用不動産	7,112	6,828
未成工事支出金	582	1,016
開発事業等支出金	48,899	64,336
材料貯蔵品	60	54
その他	1,155	1,915
貸倒引当金	△36	△14
流動資産合計	158,693	158,067
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物（純額）	4,174	4,171
機械及び装置（純額）	136	186
車両運搬具及び工具器具備品（純額）	436	333
土地	5,862	5,862
リース資産（純額）	12	65
有形固定資産合計	10,622	10,619
無形固定資産	138	118
投資その他の資産		
投資有価証券	1,345	1,734
繰延税金資産	1,460	1,073
その他	699	663
貸倒引当金	△5	△5
投資その他の資産合計	3,499	3,465
固定資産合計	14,261	14,203
資産合計	172,954	172,270

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2025年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	32,173	29,641
未払法人税等	4,548	1,981
未成工事受入金	4,615	5,917
開発事業等受入金	2,219	2,708
賞与引当金	717	384
完成工事補償引当金	315	354
その他	3,916	2,122
流動負債合計	48,506	43,111
固定負債		
役員退職慰労引当金	233	234
退職給付に係る負債	1,087	1,065
繰延税金負債	250	299
その他	564	641
固定負債合計	2,135	2,240
負債合計	50,641	45,352
純資産の部		
株主資本		
資本金	3,665	3,665
資本剰余金	3,440	3,440
利益剰余金	115,187	119,559
自己株式	△574	△575
株主資本合計	121,717	126,089
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	552	817
退職給付に係る調整累計額	42	10
その他の包括利益累計額合計	595	828
純資産合計	122,313	126,918
負債純資産合計	172,954	172,270

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
売上高		
完成工事高	53,833	62,763
開発事業等売上高	30,078	24,779
売上高合計	83,911	87,542
売上原価		
完成工事原価	48,349	55,482
開発事業等売上原価	22,168	17,653
売上原価合計	70,518	73,136
売上総利益		
完成工事総利益	5,483	7,280
開発事業等総利益	7,909	7,125
売上総利益合計	13,393	14,406
販売費及び一般管理費	3,535	3,432
営業利益	9,857	10,973
営業外収益		
受取利息	3	222
受取配当金	30	39
その他	7	16
営業外収益合計	41	278
営業外費用		
支払手数料	6	1
その他	0	0
営業外費用合計	7	2
経常利益	9,892	11,250
税金等調整前四半期純利益	9,892	11,250
法人税、住民税及び事業税	2,831	3,085
法人税等調整額	239	283
法人税等合計	3,070	3,368
四半期純利益	6,821	7,881
親会社株主に帰属する四半期純利益	6,821	7,881

四半期連結包括利益計算書
第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
四半期純利益	6,821	7,881
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△1	264
退職給付に係る調整額	18	△32
その他の包括利益合計	16	232
四半期包括利益	6,838	8,114
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	6,838	8,114
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等の注記)

I 前第3四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	53,833	30,078	83,911	—	83,911
セグメント間の内部売上高 又は振替高	92	—	92	△92	—
計	53,926	30,078	84,004	△92	83,911
セグメント利益	4,144	6,353	10,498	△640	9,857

(注) 1. セグメント利益の調整額△640百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等があります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第3四半期連結累計期間(自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位: 百万円)

	建設事業	開発事業等	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損益 計算書計上額 (注) 2
売上高					
外部顧客への売上高	62,763	24,779	87,542	—	87,542
セグメント間の内部売上高 又は振替高	45	—	45	△45	—
計	62,809	24,779	87,588	△45	87,542
セグメント利益	5,913	5,781	11,695	△721	10,973

(注) 1. セグメント利益の調整額△721百万円は、各報告セグメントに配分していない全社費用等があります。全社費用は、報告セグメントに帰属していない親会社本社の総務部等管理部門に係る経費であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。
なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)
減価償却費	271百万円	355百万円

3. その他

連結受注の概況

	前第3四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)	増減額 (百万円)	増減率 (%)
	金額(百万円)	金額(百万円)		
連結受注高	117,141	126,298	9,157	7.8

(注) 当第3四半期連結累計期間における連結受注高の内訳は、建設事業78,475百万円、開発事業等47,823百万円であります。

(参考) 個別受注の概況 (建設事業)

	前第3四半期累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年12月31日)	増減額 (百万円)	増減率 (%)
	金額(百万円)	金額(百万円)		
住 宅	43,278	46,600	3,321	7.7
非住宅	15,947	24,917	8,970	56.2
合 計	59,226	71,518	12,291	20.8